

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOBROWNIKI

z dnia 2021 r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Bobrowniki udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej w postaci działki nr 338/9 i 339/12 położonych w Myszkowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1740), na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki

Rada Gminy Bobrowniki
uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Bobrowniki udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej stanowiących działki o numerach ewidencyjnych numer 338/9 i 339/12 o łącznej powierzchni 2334 m² położonych w gminie Bobrowniki, obręb Myszkowice, dla których Sąd Rejonowy w Będzinie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste: nr KA1B/00014041/3 i nr KA1B/00060242/9.

2. Nieruchomość opisaną § 1 pkt 1 nabywa się w celu realizacji zadań własnych Gminy Bobrowniki dotyczących: gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Referatu
Mienia Komunalnego
i Zagospodarowania
Przestrzennego

Aleksandra Misiak

Sporządził:

Weronika Matyja

Wójt Gminy Bobrowniki

Małgorzata Bednarek

Sekretarz Gminy Bobrowniki

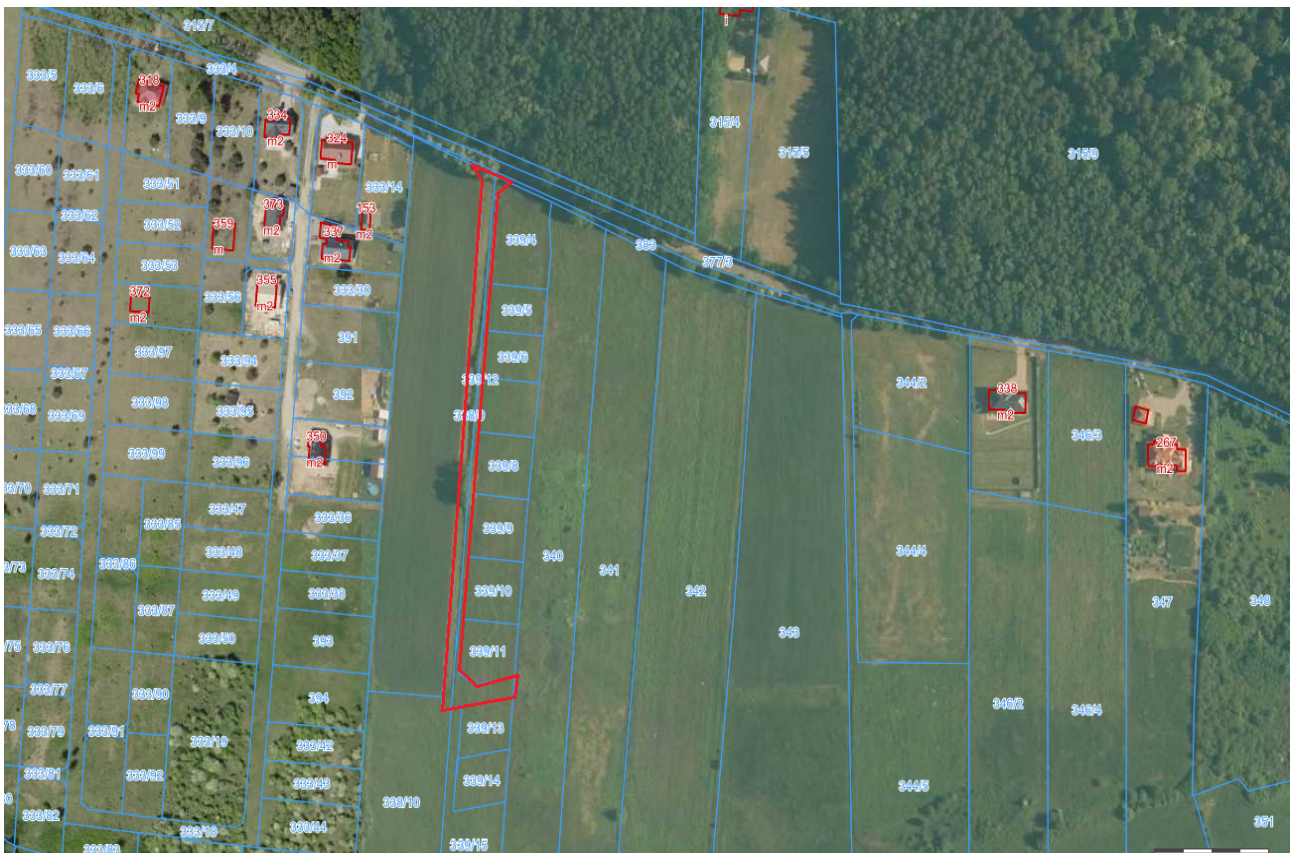
Aleksandra Król-Skowron

Skarbnik Gminy Bobrowniki

Agnieszka Adamus-Stępień

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Adwokat Wojciech Berendowicz



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) wymagana jest uchwała rady gminy w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na własność gminy.

Działki oznaczone numerami 338/9 i 339/12 położone w gminie Bobrowniki, obręb Myszkowice zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego położone są na terenach o symbolu: M-16KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Nabycie nieruchomości nastąpi na wniosek właścicieli nieruchomości, którzy wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie gruntu w postaci działki nr 338/9 i 339/12 w celu uregulowania stanu prawnego poprzez nabycie nieruchomości do gminnego zasobu. Zasadniczą metodą nabywania nieruchomości niezbędnych dla realizacji celu publicznego, bądź zajętych i wykorzystywanych na cele publiczne, a nie stanowiących własności gminy, jest umowa cywilnoprawna. Stosownie do art 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę własność nieruchomości.